**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 №\_\_\_\_31- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель, земельної ділянки**

**к.н 3222484800:03:011:5001 вул. Шляхова,1,**

**Мироцький старостинський округ**

**Про передачу ТОВ «ДАР-С» земельної ділянки**

**к.н 3222484800:03:011:5001 в користування на умовах оренди**

Розглянувши заявутовариства з обмеженою відповідальністю «ДАР-С» ( вх. П-5007 від 18.02.2022) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки к.н. 3222484800:03:011:5001 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства вул. Шляхова,1 Мироцький старостинський округ та передачу в користування на умовах оренди терміном на 20 років, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером 3222484800:03:011:5001, витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що розташоване на даній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 55517253224, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 122, п. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки кадастровий номер 3222484800:03:011:5001 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), що розташована на території Мироцького старостинського округу по вул. Шляхова, 1.
2. Передати ТОВ «ДАР-С» (код ЄДРПОУ 32303254) в користування на умовах оренди, терміном на 20 років, річна орендна плата 5% від НГО, земельну ділянку к.н 3222484800:03:011:5001, площа 0,3000 га, що розташована на території Мироцького старостинського округу, вул. Шляхова, 1 цільове призначення (код КВЦПЗ 12.04) – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, вид використання: АЗС з комплексом дорожнього сервісу.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
4. ТОВ «ДАР-С»
   1. укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
   2. оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
   3. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**